

FOR SALE

価格	間取りタイプ
10,299万円	2LDK

POINT 16階ペット可、リノベ65.38㎡

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します

住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可
住宅ローン控除対象

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（3）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455 FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	ザ・クレストタワー 16階南東向き		
物件所在地	東京都中央区佃2丁目 11-6		
交通	都営大江戸線 月島駅 徒歩3分 東京メトロ有楽町線 月島駅 徒歩3分		
専有面積	65.38㎡（壁芯） （約19.77坪）	バルコニー面積	13.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下2階32階建		
所在階	16階	総戸数	387戸
築年月	2004年9月	修繕積立金	14,700円
管理形態	全部委託	管理費	13,100円
管理人の勤務形態	常駐		
駐車場	要問合せ 35,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / 角部屋:角住戸 / ウォークインクローゼット / インターネット:高速ネット対応 / B S / C S / T Vインターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	丸井 佃店 303m / リコナバ -シティ店 275m / 文化堂 月島店 660m / ジェット月島店 709m / タバコ -月島店 629m / まいばすけっと 中央湊2丁目店 1021m		
その他費用	インターネット(定額) : 1,100円 / 月 町会費 : 200円 / 月		
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月11日

No.33355426742

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

