

FOR SALE

価格	間取りタイプ
12,500万円	3LDK

POINT 25階東向き、ペット2匹可、80.52m²

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可
住宅ローン控除対象

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

iCOMZ 株式会社コムズ

東京都知事(4)第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション	
建物名	シティフロントタワー 25階東向き	
物件所在地	東京都中央区佃1丁目 11-9	
交通	都営大江戸線 月島駅 徒歩7分 東京メトロ有楽町線 月島駅 徒歩7分 東京メトロ日比谷線 八丁堀（東京）駅 徒歩11分	
専有面積	80.52m ² (壁芯) (約24.35坪)	バルコニー面積 9.6m ²
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階31階建	
所在階	25階	総戸数 290戸
築年月	1991年8月	修繕積立金 21,670円
管理形態	全部委託	管理費 34,800円
管理人の勤務形態	常駐	
駐車場	有(敷地内) 35,000円	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	浄水器 / 角部屋:角住戸 / ウォークインクローゼット / インターネット:高速ネット対応 / B S / C S / T V インターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	リコス リバーシティ店 70m / マルエツ 佃店 241m / まいばすけっと 中央湊2丁目店 946m / スーパーマーケット リコス 新川2丁目店 701m / ナチュラルワールド 二丁目店 177m / ローソン 二丁目店 290m	
その他費用	その他: 6,380円 / 月	
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月20日

No.98737183

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

