

FOR SALE

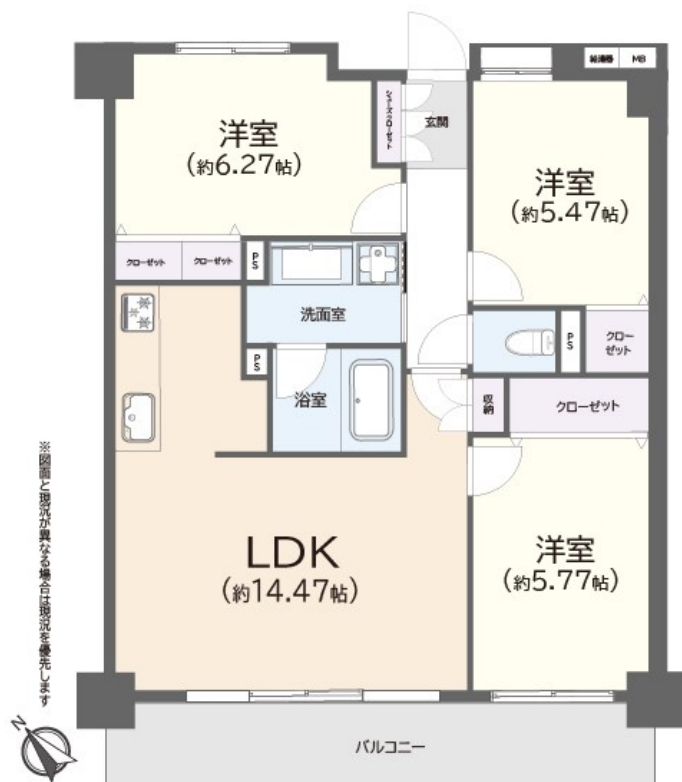
価格	間取りタイプ
7,799万円	3LDK

POINT 70.64㎡、リノベ、2002年築

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可
住宅ローン控除対象

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（3）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	藤和シティホームズ新大橋		
物件所在地	東京都江東区新大橋1丁目 11-2		
交通	都営大江戸線 森下（東京）駅 徒歩5分 都営新宿線 森下（東京）駅 徒歩5分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩10分		
専有面積	70.64㎡（壁芯） （約21.36坪）	バルコニー面積	10.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	2階	総戸数	33戸
築年月	2002年10月	修繕積立金	12,710円
管理形態	全部委託	管理費	12,800円
管理人の勤務形態	常駐		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 全居室フローリング / BS / CS / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	まいばすけっと 新大橋1丁目店 123m / インゼルファミリー両国店 246m / オリビック 森下店 309m / 7-イレ 江東常盤店 846m / マルエツプチ 両国緑一丁目店 1098m / ローソン 新大橋一丁目店 129m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月11日

No.9984737220

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

