

FOR SALE

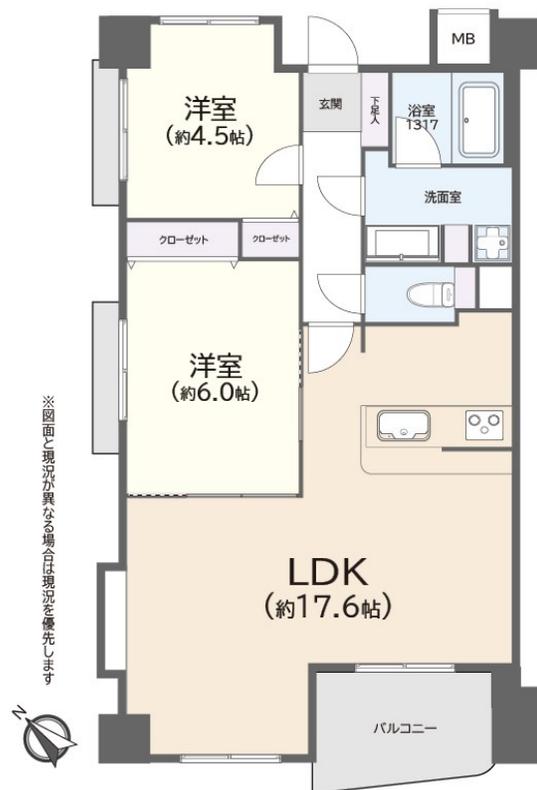
価格	間取りタイプ
5,390万円	2LDK

POINT 7階北西角部屋、60.51㎡、平成9年築

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します

住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可
住宅ローン控除対象

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



東京都知事（3）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455 FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	アルシェ新大橋		
物件所在地	東京都江東区新大橋1丁目8-15		
交通	都営大江戸線 森下（東京）駅 徒歩5分 都営新宿線 森下（東京）駅 徒歩5分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩10分		
専有面積	60.51㎡（壁芯） （約18.30坪）	バルコニー面積	5.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	7階	総戸数	21戸
築年月	1997年5月	修繕積立金	27,230円
管理形態	全部委託	管理費	14,400円
管理人の勤務形態	常駐		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 全居室フローリング / BS / CS / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	初光ブック森下店 241m / まいばすけっと 新大橋1丁目店 30m / インゼルファミリー両国店 376m / 成城石井 日本橋浜町店 619m / アコレ 江東常盤店 778m / ビューコート トイレ 日本橋浜町店 813m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月14日

No.9849940339

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

