

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,680万円	1LDK

POINT 新耐震基準、リノベ、62.07㎡

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35S）利用可

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（3）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	ルミネ木場公園		
物件所在地	東京都江東区三好4丁目 7-20		
交通	東京メトロ半蔵門線 清澄白河駅 徒歩11分 都営大江戸線 清澄白河駅 徒歩11分 都営新宿線 菊川（東京）駅 徒歩13分		
専有面積	58.32㎡（壁芯） （約17.64坪）	バルコニー面積	7.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	4階	総戸数	30戸
築年月	1981年12月	修繕積立金	17,670円
管理形態	全部委託	管理費	12,130円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / トイレユニット / インターネット:高速ネット対応 / BS / CS / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	セブンイレブン 江東三好4丁目店 71m / ファミリーマート 江東白河四丁目店 375m / マルエツ 清澄白河店 218m / まいばすけっと 白河3丁目店 502m / 業務スーパー 石島店 469m / オーケー 平野店 783m		
その他費用	CATV(定額): 440円/月		
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月8日

No.883736362

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

