

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,080万円	1LDK

POINT 3階北東角部屋、41.58㎡、リノベ

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（3）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455 FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	ニックハイム錦糸町		
物件所在地	東京都江東区毛利2丁目9-9		
交通	都営新宿線 住吉（東京）駅 徒歩8分 総武線快速 錦糸町駅 徒歩9分 東京メトロ半蔵門線 住吉（東京）駅 徒歩9分		
専有面積	41.58㎡（壁芯） （約12.57坪）	バルコニー面積	6.6㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	3階	総戸数	39戸
築年月	1981年3月	修繕積立金	12,060円
管理形態	全部委託	管理費	9,560円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / 角部屋:角住戸 / インターネット:高速ネット対応 / B S / C S / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	まいばすけっと 住吉駅北店 348m / 西友 錦糸町店 677m / ジャパネット生鮮館 丸井錦糸町店 675m / セリア 丸井錦糸町店 675m / ヲモトイイダ 食彩館亀戸店 660m / ファミリーマート 江東橋四丁目店 148m		
その他費用	CATV(定額) : 385円 / 月		
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月9日

No.99834713331

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

