

FOR SALE

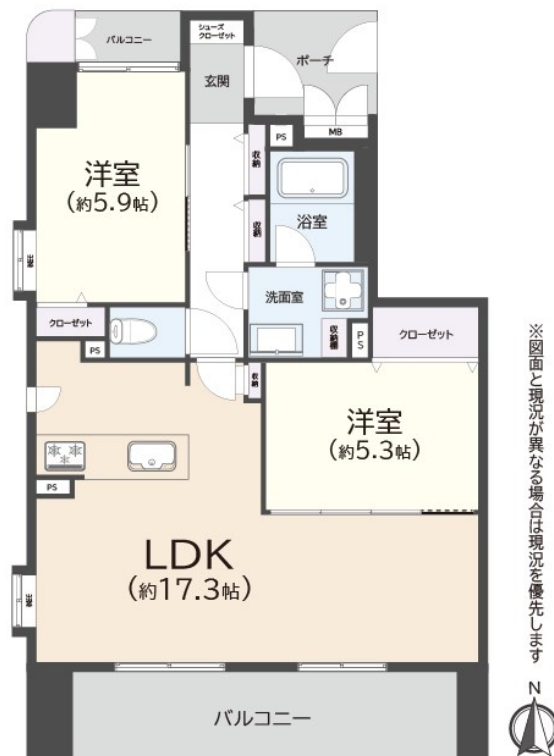
価格	間取りタイプ
5,399万円	2LDK

POINT 最上階3方向角部屋、64.68㎡、リノベ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します

住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可
住宅ローン控除対象

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（3）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	ヴァンクール両国		
物件所在地	東京都墨田区緑1丁目 4-14		
交通	都営大江戸線 両国駅 徒歩3分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩9分 都営新宿線 森下（東京）駅 徒歩11分		
専有面積	64.68㎡（壁芯） （約19.56坪）	バルコニー面積	
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	11階	総戸数	20戸
築年月	1999年2月	修繕積立金	32,500円
管理形態	全部委託	管理費	16,170円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / 全居室フローリング / インターネット:高速ネット対応 / BS / CS / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	マルエツ 両国緑一丁目店 171m / まいばすけっと 両国駅東店 251m / meets.(ミーツ) 両国店 489m / マルエツ 両国亀沢店 519m / ライフ 菊川店 737m / セブンスイレブン 墨田緑1丁目店 73m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月9日

No.887341631461

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

