

FOR SALE

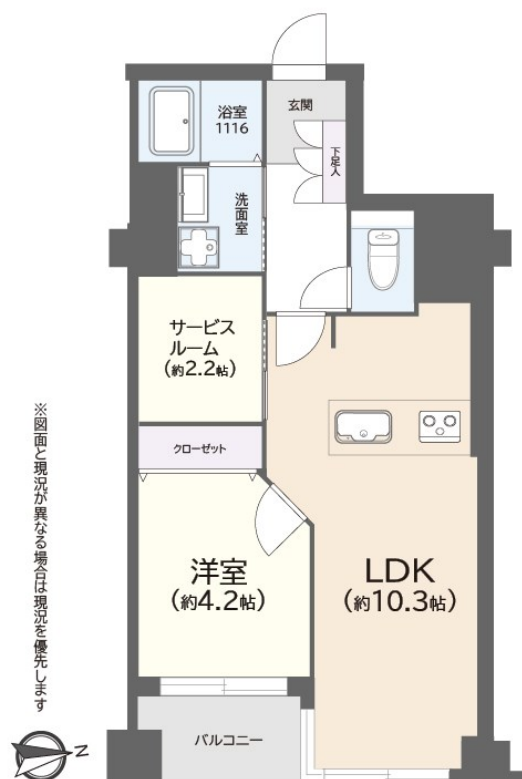
価格	間取りタイプ
3,990万円	2LDK

POINT 7階南西角部屋、61.76㎡、リノベ

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（3）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国 4 丁目 3 7 - 1 3

物件種目	マンション		
建物名	シルバーパレス両国		
物件所在地	東京都墨田区両国 2 丁目 4 - 5		
交通	中央・総武線各停 両国駅 徒歩5分 都営大江戸線 両国駅 徒歩9分 都営新宿線 森下（東京）駅 徒歩10分		
専有面積	42.63㎡（壁芯） （約12.89坪）	バルコニー面積	1.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	5階	総戸数	46戸
築年月	1983年12月	修繕積立金	9,000円
管理形態	全部委託	管理費	12,300円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 32,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / 全居室フローリング / インターホン / 都市ガス / エレベーター 2 基		
周辺施設	まいばすけっと 両国国技館通り店 311m / インスタファミリー-両国店 371m / meets.両国店 466m / マルエツチ 両国緑一丁目店 617m / マルエツチ 東日本橋三丁目店 1026m / ライフ 菊川店 1169m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月6日

No.63481341333

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

