

# FOR SALE

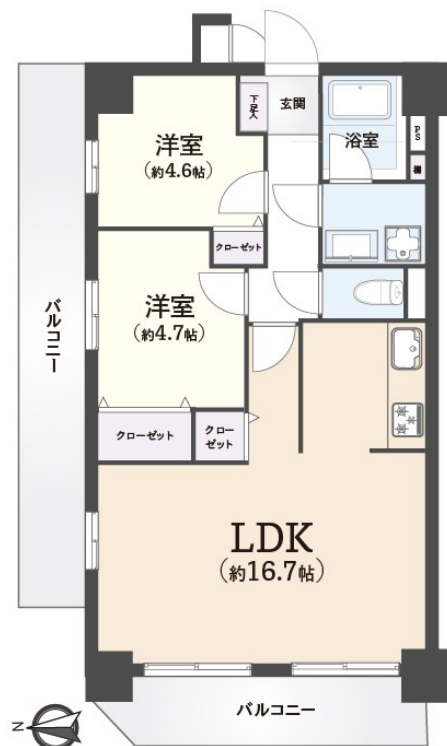
価格	間取りタイプ
6,199万円	2LDK

**POINT** ペット可、平成10年築、6階北西角部屋

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します

住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可  
住宅ローン控除可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



東京都知事（3）第90683号  
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455 FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	ハイシティ森下		
物件所在地	東京都江東区森下3丁目 1 - 3		
交通	東京メトロ半蔵門線 清澄白河駅 徒歩5分 都営大江戸線 清澄白河駅 徒歩5分 都営新宿線 森下（東京）駅 徒歩6分		
専有面積	59.16㎡（壁芯） （約17.89坪）	バルコニー面積	15.8㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階9階建		
所在階	6階	総戸数	57戸
築年月	1998年12月	修繕積立金	5,740円
管理形態	全部委託	管理費	13,980円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗淨乾燥機 / 浄水器 / トイレ:温水洗淨便座 / 角部屋:角住戸 / 全居室フローリング / BS / CS / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	アコ 江東常盤店 450m / マルイ 菊川店 754m / Akafudado(赤札堂) 清澄店 433m / まいばすけっと 森下駅南店 458m / ライ 菊川店 785m / OK(オーケー) 平野店 951m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2022年9月18日

No.0324123941

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:[osirase@comz-i.com](mailto:osirase@comz-i.com)

取引態様:媒介(仲介)

