

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,590万円	1LDK

POINT 3階北西角部屋、34.09㎡、ペット可

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	隅田リバーサイド永谷 3階北西角部屋		
物件所在地	東京都墨田区千歳1丁目 1-8		
交通	中央・総武線各停 両国駅 徒歩9分 都営大江戸線 森下（東京）駅 徒歩8分 都営新宿線 森下（東京）駅 徒歩8分		
専有面積	34.09㎡（壁芯） （約10.31坪）	バルコニー面積	5.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	3階	総戸数	49戸
築年月	1979年2月	修繕積立金	9,500円
管理形態	全部委託	管理費	8,100円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ケーブルテレビ / インターネット:高速ネット対応 / BS / CS / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	インゼルフファミリー-両国店 173m / まいばすけっと 新大橋1丁目店 254m / マルイツプチ 東日本橋三丁目店 1179m / 成城石井 日本橋浜町店 891m / マルイツプチ 両国緑一丁目店 1142m / ロ-ソ 新大橋一丁目店 384m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年11月8日

No.9451515191

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

