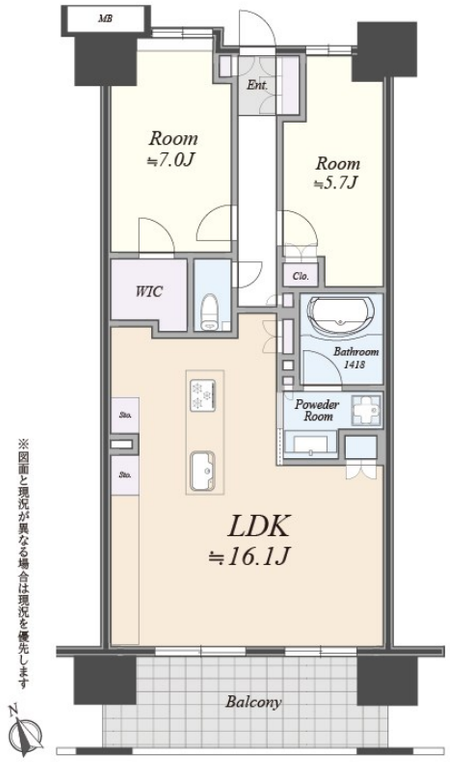
FOR SALE

価格	間取りタイプ
9,280万円	2LDK

POINT 13階南西向き、ペット可、70.24㎡

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します

住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可
住宅ローン控除対象

物件種目	マンション		
建物名	スターコート豊洲　13階南西向き		
物件所在地	東京都江東区豊洲４丁目 11-20		
交通	東京メトロ有楽町線 豊洲駅 徒歩5分 ゆりかもめ 豊洲駅 徒歩5分		
専有面積	70.24㎡（壁芯） (約21.24坪)	バルコニー面積	11.4㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階18階建		
所在階	13階	総戸数	740戸
築年月	2007年2月	修繕積立金	10,770円
管理形態	全部委託	管理費	12,621円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / 角部屋:角住戸 / ウォークインクローゼット / インターネット:高速ネット対応 / ＢＳ / ＣＳ / ＴＶインターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ﾗｲﾌ 豊洲店 274m / たつみﾁｪｰﾝ豊洲店 279m / 文化堂豊洲店 425m / 成城石井 ららぽ-と豊洲店 812m / ﾌｰﾄﾞ ｽﾄｱあおき 東京豊洲店 754m / 東武ｽﾄｱ 東雲店 910m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月18日　　No.8874923958424

COMZ 株式会社コムズ
東京都知事（3）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455　　FAX:03-3632-0456
東京都墨田区両国４丁目３７－１３

URL:http://www.comz-i.com/
E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)